מבוא למאקרו כלכלה למשאבי אנוש

פרק 4 - השקעות

תוכן העניינים

1. כללי 1

השקעות:

שאלות:

1) דן מציע להלוות לרון סכום של 1,000 ₪, בתמורה להחזר של 1,100 ₪ כעבור שנה. רון טוען כי בהינתן גובה הריבית על הלוואות בשוק החופשי – לא כדאי לו לקחת את ההלוואה. מכאן ששער הריבית במשק:

א. גדול מ-10%.

ב. קטן מ-10%.

ג. שווה 10%.

ד. לא ניתן לדעת.

2) נחום מציע ללוות (לקחת הלוואה) ממשה 1,000 ₪, ולהחזיר לו 1,050 ₪ כעבור שנה. משה טוען כי בהינתן גובה הריבית על הלוואות בשוק החופשי – לא כדאי לו לקחת את ההלוואה. מכאן ששער הריבית במשק:

א. גדול מ-10%.

ב. קטן מ-10%.

ג. שווה 10%.

ד. לא ניתן לדעת.

בשאלות 3 ו-4 נתונות תכניות השקעה הבאות:

	השקעה	הכנסה בשנה 1	הכנסה בשנה 2
תכנית א	100	60	60
תכנית ב	100	50	70
תכנית ג	200	120	120

3) שער הריבית במשק חיובי. מכאן ש:

א. הערך הנוכחי הנקי של תכנית א' שווה לערך הנוכחי הנקי של תכנית ב'.

ב. הערך הנוכחי הנקי של תכנית א' שווה לערך הנוכחי הנקי של תכנית ג'.

ג. הערך הנוכחי הנקי של תכנית ג' שווה לערך הנוכחי הנקי של תכנית ב'.

ד. כל הטענות האחרות אינן נכונות.

4) שער הריבית במשק הוא 10%. מכאן ש:

א. חלק מן התכניות אינן כדאיות.

ב. תכנית א' עדיפה על תכנית ב'.

ג. תכנית א' עדיפה על תכנית ג'.

ד. תכנית ב' עדיפה על תכנית ג'.

לפתרון מלא בסרטוני וידאו היכנסו ל-www.GooL.co.il
כתב ופתר – עופר לוי ©

5) להלן מספר תכניות השקעה:

	השקעה	הכנסה בשנה 1	הכנסה בשנה 2	הכנסה בשנה 3
תכנית א	100	60	60	60
תכנית ב	120	60	60	60
תכנית ג	120	90	90	-

שער הריבית במשק חיובי. מכאן ש:

א. אם תכנית א' כדאית אז גם תכנית ב' כדאית.

ב. אם תכנית ב' כדאית אז גם תכנית א' כדאית.

ג. אם תכנית ג' כדאית אז גם תכנית ב' כדאית.

ד. אם תכנית ג' כדאית אז גם תכנית א' כדאית.

6) להלן מספר תכניות ונתונים לגבי ההשקעה הדרושה, והערך הנוכחי של התקבולים – הנובע מכל השקעה בשערי ריבית שונים:

	השקעה	הערך הנוכחי של התקבולים בשער ריבית של 5%	הערך הנוכחי של התקבולים בשער ריבית של 10%
תכנית א	100	105	90
תכנית ב	150	160	155
תכנית ג	200	220	180

אם ידוע שהחברה משקיעה בכל הפרויקטים הכדאיים, הרי ש:

א. אם שער הריבית במשק הוא 5%, הוצאותיה על השקעות אלו יהיו 450 ורווחיה יהיו 35.

ב. אם שער הריבית במשק הוא 10%, הוצאותיה על השקעות אלו יהיו 450 ורווחיה יהיו 25.

ג. אם שער הריבית במשק הוא 6%, רווחיה יהיו קטנים מ-35 וגדולים מ-5.

ד. טענות א' וג' נכונות.

תשובות סופיות:

1) ב' **2)** ג' **3)** ד' **4)** ב' **5)** ב' **6)** ב'

לפתרון מלא בסרטוני וידאו היכנסו ל-www.GooL.co.il
כתב ופתר – עופר לוי ©